

## Terreno destinazione mista res/direz/comm.le in Vendita a Pordenone



### 1.180 mq

Pordenone (Rif. BH-212-NV) Proponiamo in vendita un'area fabbricabile con sovrastante rustico, situata in zona centrale interno ring, con tutti i servizi nell'immediata prossimità, vicina al Tribunale e a Parco Galvani. L'area ricade in zona B a prevalente destinazione d'uso residenziale, con le seguenti destinazioni d'uso secondarie: commerciale al dettaglio e direzionale. La superficie dell'area è di circa mq. 1.200 cui corrisponde un indice territoriale di mc/mq. 4,00 per una volumetria edificabile indicativa di mq. 4.800. I beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente. La procedura prevede la presentazione di offerte in forma scritta. Per informazioni e sopralluoghi telefonare allo 0434 247106.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: BH-212-NV

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Terreno destinazione mista res/direz/comm.le **Regione:** Friuli Venezia Giulia

---> **Provincia** <---: Pordenone

---> **Comune** <---: Pordenone

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 625.000

---> **Totale\_mq** <---: 1.180 mq

**Costruzione presente:** Sì

**Tipo terreno:** Pianeggiante

